

Spett.Le
Studio Battocletti & C Srl
Via G. D'Alzano, 7
24122 Bergamo

COMUNICAZIONE FINE LOCAZIONE
(Richiesta di riunificazione spese tra inquilino e proprietario)

Condominio _____ Via _____ (BG)
Consapevole delle responsabilità civili, penali e amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che:

PROPRIETA' E DATI CATASTALI

Cognome e Nome/Ragione Sociale:

Codice Fiscale

Residenza/Sede:

Domicilio:

(compilare solo se si desidera l'invio della corrispondenza ad un indirizzo diverso dalla residenza)

Recapiti telefonici: (facoltativo):

E-mail / PEC (facoltativo):

In qualità di proprietario/comproprietario della/e seguente/i unità immobiliare presso il condominio:

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio

Foglio Particella 1) Sub 2) Sub 3) Sub

4) Sub 5) Sub 6) Sub 7) Sub 8) Sub

DICHIARA DI CONCLUDERE LA LOCAZIONE DEGLI IMMOBILI DI CUI SOPRA

In data: **a Signor/Signora/Soc.:**

Cognome e Nome/Ragione Sociale:

Codice Fiscale

Residenza/Sede:

Domicilio:

(compilare solo se si desidera l'invio della corrispondenza ad un indirizzo diverso dalla residenza)

Recapiti telefonici: (facoltativo):

E-mail / PEC (facoltativo):

Il locatore è dunque a richiedere all'ufficio contabilità (al costo di € 20,00 IVA esclusa addebitati nelle spese individuali) di:

- Ricalcolare i preventivi (qualora venivano inviati separatamente a locatore e conduttore) tenendo conto della data sopra riportata, inviando a mezzo posta ad ognuno la propria parte di competenza
- Calcolare a bilancio consuntivo la parte di competenza dell'inquilino a fine dell'esercizio contabile (qualora il locatore ricevesse un preventivo unico senza alcuna suddivisione)
- NON predisporre alcun conteggio, limitandosi ad eliminare dall'anagrafica i dati del conduttore

Si ricorda che questa riunificazione la responsabilità è come di consueto sostenuta dal locatore, ma che d'ora in avanti ritornerà a versare le quote di tutte le spese relative alle porzioni materiali di sua competenza. Con la presente comunicazione, il locatore si impegna a fornire informazioni veritiere circa i dati anagrafici del locatore e del conduttore e i dati catastali delle porzioni materiali locate, cadendo altrimenti nel reato di *dichiarazione mendace*, i dati forniti dal locatore verranno utilizzati solamente in base agli usi previsti dalla normativa vigente al momento della firma del presente documento e in ogni caso soltanto per scopi relativi alla gestione del condominio di cui all'oggetto.

Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

(data)

(firma)