

COMUNICAZIONE NUOVA LOCAZIONE

Condominio _____ Via _____ (BG)
Consapevole delle responsabilità civili, penali e amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che:

PROPRIETA' E DATI CATASTALI

Cognome e Nome/Ragione Sociale:

Codice Fiscale

Residenza/Sede:

Domicilio:

(compilare solo se si desidera l'invio della corrispondenza ad un indirizzo diverso dalla residenza)

Recapiti telefonici: (facoltativo):

E-mail / PEC (facoltativo):

In qualità di proprietario/comproprietario della/e seguente/i unità immobiliare presso il condominio:

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio

Foglio Particella 1) Sub 2) Sub 3) Sub

4) Sub 5) Sub 6) Sub 7) Sub 8) Sub

DICHIARA DI AVER CONCESSO IN LOCAZIONE GLI IMMOBILI DI CUI SOPRA

In data: **a Signor/Signora/Soc.:**

Cognome e Nome/Ragione Sociale:

Codice Fiscale

Residenza/Sede:

Domicilio:

(compilare solo se si desidera l'invio della corrispondenza ad un indirizzo diverso dalla residenza)

Recapiti telefonici: (facoltativo):

E-mail / PEC (facoltativo):

Il locatore è dunque a richiedere all'ufficio contabilità (al costo di € 20,00 IVA esclusa addebitati nelle spese individuali) di:

- Predisporre due preventivi separati per locatore e conduttore, con le spese e le rate a ciascuno spettanti, inviando a mezzo posta ad ognuno la propria parte di competenza
- Continuare a predisporre un unico preventivo per il solo locatore, calcolando a bilancio consuntivo la parte di competenza dell'inquilino a fine dell'esercizio contabile
- NON predisporre alcun conteggio, limitandosi ad aggiungere all'anagrafica i dati del conduttore (senza costi)

Si ricorda che questa suddivisione non cambia la responsabilità sostenuta dal locatore, che risponderà sempre per i debiti dell'inquilino insolvente, e che ogni sollecito che verrà inviato al conduttore, sarà inviato in copia per conoscenza anche al locatore. Con la presente comunicazione, il locatore si impegna a fornire informazioni veritiere circa i dati anagrafici del locatore e del conduttore e i dati catastali delle porzioni materiali locate, cadendo altrimenti nel reato di *dichiarazione mendace*, i dati forniti dal locatore verranno utilizzati solamente in base agli usi previsti dalla normativa vigente al momento della firma del presente documento e in ogni caso soltanto per scopi relativi alla gestione del condominio di cui all'oggetto.

Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

(data)

(firma)